



# Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA  
IV Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture

Prot. n. 0025529

Ragusa, 20-12-2022

## VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventidue il giorno venti del mese di dicembre, alle ore 12:25 nei locali del Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa siti nella sede distaccata di Viale Europa 134/A, per le operazioni di gara della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dell'I.I.S. Liceo Scientifico e Classico G. Mazzini - S. Cannizzaro sito in Vittoria (RG), Via Iacono n. 2, finanziato dall'Unione Europea - Next GenerationEU.

L'intervento è così composto:

a) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 560.000,00
per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.000,00
importo complessivo dei lavori	€ 580.000,00

In modalità telematica, sulla piattaforma telematica TUTTOGARE, in dotazione all'Ente, allo indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>, si costituisce il seggio di gara formato da:

- Ing. Carlo Sinatra, dirigente del IV Settore, Punto Ordinante/Presidente del seggio;
- Dott. Emanuele Criscione, funzionario, in qualità di Ufficiale Rogante;
- Avv. Lara Pianticella; Rag. Pietro Pace; Rag. Rossella Tumino; il sig. Giorgio Cascone, in servizio presso l'U.O. Gare e Contratti, testimoni cogniti e idonei.

Si da atto che ai concorrenti viene trasmesso il link per partecipare alla conference room incorporata nella piattaforma;

Il Presidente, ai sensi dell' art. 7 del Codice di comportamento dell'Ente che prevede l'obbligo nel caso di conflitto di interesse di astensione e di segnalazione, secondo le modalità previste nel Codice suddetto, chiede ai dipendenti, ufficiale rogante e collaboratori del seggio di gara sopra indicati se sussista, in capo a essi, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento. Ricevuta risposta negativa, prosegue con le operazioni di gara.

Il Presidente preliminarmente comunica che la presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica "TUTTOGARE" in dotazione all'Ente, all'indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>. Il link al portale di EPROCUREMENT è presente sulla home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa all'indirizzo: [www.provincia.ragusa.it](http://www.provincia.ragusa.it).

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 864/2022 n. 2985/2022 del registro generale delle determinazioni è stata indetta gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dell'I.I.S. Liceo Scientifico e Classico G. Mazzini - S. Cannizzaro sito in Vittoria (RG), Via Iacono n. 2, finanziato dall'Unione Europea - Next GenerationEU.
- i termini di gara venivano così fissati:
  - Termine ultimo di ricezione offerte il 20/12/2022 ore 10:00;
  - Inizio operazioni di gara il 20/12/2022 a seguire dalle ore 10:00;
- Il Presidente da atto che ha avviato una indagine di mercato diramando apposito avviso prot. 0023209 del 22/11/2022, pubblicato all'Albo dell'Ente fino alle ore 10:00 del 05/12/2022.



In detto avviso era specificato che delle richieste pervenute, da parte dei soggetti interessati in possesso dei requisiti richiesti, ne sarebbero state selezionate 10 imprese, tramite lo svolgimento di sorteggio in seduta pubblica.

Risultano pervenute n. 157 candidature dai quali sono stati sorteggiati in maniera randomica i seguenti 10 operatori economici:

Codice fiscale Azienda	Ragione Sociale
13307471006	Consorzio Stabile F2B
03099860839	COSMAK SRL
03782970986	Consorzio Stabile Costruendo Srl
03001440837	MAMMANA LAVORI SRL UNIPERSONALE
01640260855	Italcostruzioni srl
01927480812	OMNIA SRL
01243680889	GHEA SRL
02746580832	C.T.F. S.R.L.
02604060844	VULLO ANTONIO SRL
05164680877	EMM&A CONSOLIDAMENTI SRL

Il presidente da atto che con nota n. Prot. 24321 del 06/12/2022 sono stati invitati a partecipare le suddette imprese. La gara è stata fissata per oggi 20/12/2022 a partire dalle ore 10:00.

Si iniziano le operazioni di gara e il presidente comunica che,

- l'aggiudicazione è prevista mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, c. 4) del D.Lgs 50/2016;
- la congruità delle offerte potrà essere valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, ai sensi dell'art. 97 c.2;
- il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile all'importo ribassabile posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara;
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- L'esclusione dalla gara per carenza documentale è comunicata al concorrente tempestivamente e comunque entro cinque giorni dall'esclusione stessa. La comunicazione è inoltrata al concorrente con le modalità da questi autorizzate in ottemperanza alla prescrizione di cui al disciplinare di gara.
- Si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/20156, con le modalità ivi descritte, fermo restando che comunque l'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;
- Nel caso ci siano più concorrenti primi in graduatoria con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo in graduatoria, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio è effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più concorrenti con offerte uguali primi in graduatoria.
- Dopo la pronuncia delle ammissioni e delle esclusioni dei concorrenti all'esito dell'esame documentale, il Presidente, in pubblica seduta, apre le buste "B" contenenti le offerte economiche, delle imprese ammesse perché siano annotate a verbale. Si da atto che non saranno aperte le offerte economiche delle imprese escluse. Completate le operazioni di gara, se ne redige il processo verbale, che viene sottoscritto dall'aggiudicatario provvisorio, se presente, ai sensi dell'art. 82, comma 1, del R.D. n. 827/1924.

Il Presidente comunica che risultano pervenuti entro il termine di presentazione, i plichi virtuali delle seguenti imprese:

n.	Ragione Sociale
1	Consorzio Stabile F2B
2	OMNIA SRL
3	COSMAK SRL



4	Consorzio Stabile Costruendo Srl
5	Italcostruzioni srl
6	GHEA SRL
7	EMM&A CONSOLIDAMENTI SRL
8	C.T.F. S.R.L.

il Presidente dispone che si proceda all'apertura delle buste amministrative virtuale dei concorrenti che risultano:

n.	Ragione Sociale	esito
1	Consorzio Stabile F2B	ammesso
2	OMNIA SRL	ammesso
3	COSMAK SRL	ammesso
4	Consorzio Stabile Costruendo Srl	ammesso
5	Italcostruzioni srl	ammesso
6	GHEA SRL	ammesso
7	EMM&A CONSOLIDAMENTI SRL	ammesso
8	C.T.F. S.R.L.	ammesso

Risultano essere presenti i rappresentanti della impresa Italcostruzioni srl, GHEA srl, C.T.F. srl.

Si procede quindi all'apertura delle buste economiche e dei ribassi in esse contenute che risultano essere i seguenti ordinati in ordine crescente:

8	C.T.F. S.R.L.	2,000
3	COSMAK SRL	9,153
4	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	24,582
1	CONSORZIO STABILE F2B	30,590
2	OMNIA SRL	30,645
7	EMM&A CONSOLIDAMENTI SRL	30,989
6	GHEA SRL	30,999
5	ITALCOSTRUZIONI SRL	33,542

Poiché le il numero delle offerte ammesse è pari o INFERIORE a 15, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, ai sensi dell'art. D.Lgs 50/2016 art. 97 co. 2-bis come segue:

**Media: 26.159 - Scarto Medio: 4.646 - Rapporto: 0.177 - Soglia di anomalia: 30.805 A**

A questo punto il Presidente sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa **OMNIA SRL** con sede in via Rocco Chinnici 6, mazara del vallo P.IVA n. 01927480812 con il ribasso del 30.645%, per un importo di aggiudicazione di € 408.388,00, oltre IVA, di cui € 20.000,00 per oneri di sicurezza.

Che la seconda classificata è del raggruppamento **Consorzio Stabile F2B** con sede in Via San Francesco D'Assisi, 82, Ciampino P.IVA n. 13307471006 e con il ribasso del 30.590%

Poiché non è presente l'operatore economico migliore offerente, il Rup provvederà ad effettuare la comunicazione ufficiale ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016.

Si da atto che il presente verbale equivale a proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, del D.Lgs 50/2016

Alle ore \_13:30, il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

• Ing. Carlo Sinatra

• Avv. Lara Pianticella



- Rag. Pace Pietro

Pietro Pace

- Sig. Giorgio Cascone

Giorgio Cascone

- Rag. Tumino Rossella

Rossella Tumino

- Dott. Emanuele Criscione

Emanuele Criscione

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2,  
del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39*